

«УТВЕРЖДАЮ»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
АО «СО «ТАЛИСМАН»

_____ Е.В. Соловьева

«15» августа 2017 года

приказом № 36/ПР

П Р А В И Л А

**страхования гражданской ответственности членов
саморегулируемых организаций за причинение вреда
вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ	3
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ	7
3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ	8
4. ИСКЛЮЧЕНИЯ СТРАХОВАНИЯ	10
5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	12
6. СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. ФРАНШИЗА	13
7. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ)	14
8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ	16
9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ СТРАХОВОГО РИСКА	19
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	19
11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВРЕДА ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	22
12. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ СТРАХОВЩИКА ОТ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ И ОТКАЗА В ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	26
13. СУБРОГАЦИЯ	26
14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	27
15. ПРОЧЕЕ	27

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. **Акционерное общество «СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ТАЛИСМАН»** (далее - **Страховщик**) на основании действующего законодательства Российской Федерации, лицензии на осуществление страхования, выданной органом страхового надзора, и положений настоящих Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства и за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (также по тексту – **Правила страхования**) осуществляет:

1.1.1. **страхование гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства**, возмещение которого предусмотрено в частях 1-3 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации (также по тексту – **ГрК РФ**), а именно:

1.1.1.1. страхование гражданской ответственности собственника здания, сооружения либо части здания или сооружения, за причинение вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения (также по тексту – **страхование гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) / собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части**);

1.1.1.2. страхование гражданской ответственности концессионера здания, сооружения либо части здания или сооружения за причинение вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения в период действия концессионного соглашения, предметом которого являются строительство или реконструкция и эксплуатация (использование) такого здания, сооружения концессионером (также по тексту – **страхование гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного)/концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части**);

1.1.1.3. страхование гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда (если соответствующим договором предусмотрена обязанность технического заказчика возместить причиненный вред) вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта (также по тексту – **страхование гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного)/застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства**)

путем заключения со Страхователем соответствующего договора страхования гражданской ответственности: договора страхования гражданской ответственности собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части, договора страхования гражданской ответственности концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части или договора страхования гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства (также по тексту - **договор страхования**).

Возможность такого страхования предусмотрена частью 4 статьи 60 ГрК РФ и статьей 931 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.1.2. **страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**, возможность которого предусмотрена *статьей 55.4. ГрК РФ* по требованию саморегулируемой организации, а также в соответствие со статьей 931 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Такое страхование осуществляется путем заключения со Страхователем договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (также по тексту - **договор страхования**).

1.2. Настоящие Правила страхования разработаны с учетом положений законодательства Российской Федерации, в том числе, Гражданского кодекса Российской Федерации (также по тексту – **ГК РФ**), Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» и других нормативно - правовых и нормативных актов Российской Федерации.

1.3. **Страхователями** по настоящим Правилам страхования признаются заключившие со Страховщиком договор страхования юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, дееспособные физические лица и дееспособные физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, которыми могут быть:

1.3.1. **по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:**

- по страхованию гражданской ответственности собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части – собственник здания или сооружения либо его части;

- по страхованию гражданской ответственности концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части – концессионер;

- по страхованию гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства - застройщик или технический заказчик;

1.3.2. по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, дееспособные физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, претендующие на прием в члены саморегулируемой организации или являющие членами саморегулируемой организации;

- саморегулируемые организации (далее также – СРО);

1.3.3. иные юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, дееспособные физические лица и дееспособные физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя без образования юридического лица, имеющие непротиворечащий законодательству интерес в заключении договора страхования.

Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, может быть заключен индивидуальный – с одним членом СРО - **на годовой базе** (т.е. договор страхования, заключаемый без привязки к конкретному объекту капитального строительства) **или объектной базе** (т.е. договор страхования, заключаемый в отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования), **коллективный** – с несколькими или всеми членами СРО или с СРО – на годовой базе.

1.4. По договору страхования может быть застрахована ответственность самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена. Лицо, риск ответственности за причинение вреда которого застрахован (**Застрахованный**), должно быть названо в договоре страхования. Если такое лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.5. При этом все положения настоящих Правил страхования и условий договора страхования, обязательные для Страхователя, распространяются соответственно и на Застрахованного (за исключением обязанности по уплате страховой премии). Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны быть выполнены ранее, наравне со Страхователем несет и Застрахованный.

В период действия договора страхования Страхователь вправе, если иное не предусмотрено договором страхования, в любое время до наступления страхового случая заменить Застрахованного, письменно уведомив об этом Страховщика (п. 1 ст. 955 ГК РФ).

1.6. Договор страхования считается заключенным в пользу **третьих лиц** (также по тексту – **потерпевшие лица, Выгодоприобретатели**), которым может быть причинен вред, даже если договор страхования заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре страхования не сказано, в чью пользу он заключен. Выгодоприобретателем по настоящим Правилам страхования и в зависимости от условий договора страхования при условии наступления страхового случая и при включении соответствующего вида вреда в страховое возмещение могут быть:

1.6.1. по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:

1.6.1.1. в случае причинения вреда жизни или здоровью третьих лиц – потерпевшие физические лица, а также лица, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеют право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего лица. Право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего (кормильца) имеют лица, состоявшие на иждивении умершего потерпевшего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания, определяемые в соответствии со статьей 1088 Гражданского кодекса Российской Федерации;

1.6.1.2. в случае причинения вреда имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу), включая объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, – лица, у которых возникли убытки в результате гибели или повреждения соответствующего имущества.

1.6.2. по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1.6.2.1. в случае причинения вреда жизни или здоровью третьих лиц – потерпевшие лица, а также лица, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеют право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего лица и иные лица, которые возместили потерпевшим причиненный вред, включая предусмотренные законодательством компенсации, в части солидарной ответственности Страхователя (Застрахованного). Право на возмещение вреда в случае смерти потерпевшего (кормильца) имеют лица, состоявшие на иждивении умершего потерпевшего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания, определяемые в соответствии со статьей 1088 Гражданского кодекса Российской Федерации;

1.6.2.2. в случае причинения вреда имуществу третьих лиц, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации – лица, у которых возникли убытки в результате гибели или повреждения соответствующего имущества, и иные лица, которые возместили убытки в результате гибели или повреждения соответствующего имущества, в части солидарной ответственности Страхователя (Застрахованного);

1.6.2.3. в случае причинения вреда жизни или здоровью животных или растений - лица, у которых возникли убытки в результате гибели или повреждения животного или растений и иные лица, которые возместили убытки в результате гибели или повреждения животного или растений, в части солидарной

ответственности Страхователя (Застрахованного);

1.6.2.4. в случае причинения вреда окружающей (природной) среде – государству или любая его составная часть, в лице уполномоченных органов исполнительной власти, в чьем ведении находится управление в области охраны окружающей среды, а также физические и юридические лица, в собственности, пользовании или распоряжении которых находятся природные и природно-антропогенные объекты;

1.6.2.5. собственники здания, сооружения либо его части, концессионеры, застройщики или технические заказчики, у которых возникли убытки в связи с возмещением причиненного вреда в соответствии с гражданским законодательством и с выплатой компенсации сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования, и иные лица, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности по возмещению требований собственников/концессионеров/застройщиков или технических заказчиков вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования.

1.7. Расходы, указанные в п. 11.5.6. Правил страхования, возмещаются непосредственно Страхователю (Застрахованному).

1.8. В части страхования судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, договор страхования считается заключенным в пользу Страхователя (Застрахованного) и, соответственно, при наступлении страхового случая Выгодоприобретателем является Страхователь (Застрахованный).

1.9. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик (далее также - **Стороны**) могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил страхования.

1.10. Страховщик вправе на основе настоящих Правил страхования:

- формировать условия страхования по отдельному договору страхования (страховому полису) или отдельной группе договоров страхования (страховых полисов), заключаемых на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного Страхователя (Застрахованного) или группу, - в той мере в какой это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящим Правилам страхования;

- присваивать маркетинговые названия отдельным группам единообразных договоров страхования (страховых полисов), заключаемых на основе настоящих Правил страхования, в той мере, в какой это не противоречит законодательству Российской Федерации.

1.11. В целях страхования на условиях, изложенных в настоящих Правилах страхования, используются следующие основные термины и понятия:

Аффилированные лица - физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность лица, ответственность которого застрахована, и (или) принимаемые им решения. К аффилированным относятся лица, поименованные в статье 4 Закона Российской Федерации от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках».

Виды работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, - виды работ по проведению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, установление перечня которых относится к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности.

Саморегулируемые организации (СРО) - некоммерческие организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций и которые основаны на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

Член саморегулируемой организации - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, принятые в саморегулируемую организацию в установленном порядке;

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (также по тексту – **объекты незавершенного строительства**), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Архитектурно-строительное проектирование – деятельность, направленная на формирование внешнего вида (дизайна) и разработку комплекта проектной, конструкторской и другой технической документации (технические и экономические расчёты, схемы, графики, чертежи, инструкции, регламенты, пояснительные записки, сметы, калькуляции и описания) по созданию объектов архитектуры и градостроительства. Подобного рода документация определяет объем, содержание, условия и порядок осуществления строительства, выполнения отдельных видов и комплексов строительно-монтажных,

пусконаладочных, проектных и изыскательских работ, а также определяет стоимость работ.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Строительно-монтажные работы – вид материального производства, связанный с созданием новых, а также капитальным ремонтом, реконструкцией, модернизацией существующих имущественных комплексов, в том числе зданий, сооружений и комплексов оборудования производственного и непроизводственного назначения, включая пусконаладочные, работы.

Свидетельство о допуске к работам (Свидетельство) - свидетельство о допуске к строительным работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдаваемое Саморегулируемой организацией своим членам, на основании которого члены Саморегулируемой организации обладают правом выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Технический заказчик – физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные настоящим ГрК РФ. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно.

Ретроактивный период - период, предшествующий началу срока действия договора страхования, на который распространяется страхование, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие к наступлению страхового случая.

Окружающая среда - совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов.

Требования о возмещении вреда, предъявленные Выгодоприобретателями, - письменные претензии или исковые требования о возмещении вреда, предъявленные к Страхователю (Застрахованному), подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного вреда.

Работники - лица, выполняющие работу на основании трудового договора (контракта), а также граждане, выполняющие работу по гражданско-правовому договору, если при этом они действовали или должны были действовать по заданию соответствующего работодателя и под его контролем за безопасным ведением работ.

Под **иными лицами, которые возместили потерпевшим причиненный вред, включая предусмотренные законодательством компенсации, в части солидарной ответственности Страхователя (Застрахованного)** – любые иные лица, которые возместили такой вред, включая лиц, поименованных в частях 5, 11 ст. 60 ГрК РФ, а также их страховщики, к которым соответствующее право требования перешло в порядке суброгации.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена), связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, нанесенный третьим лицам, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства, включая обратное требование (регресс) собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, которые ранее возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания и сооружения, либо части здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта и выплатили соответствующие компенсации.

2.2. Договор страхования может быть заключен только в отношении видов работ на осуществление инженерных изысканий, подготовку проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и на выполнение которых Страхователь (или Застрахованное лицо) имеет выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к таким видам работ или допуск к которым Страхователь (или Застрахованное лицо) намерен получить.

Виды работ, в отношении которых производится страхование (застрахованная деятельность и

застрахованные работы), должны быть указаны в договоре.

3. СТРАХОВОЙ РИСК. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления, которого проводится страхование, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления.

Страховыми рисками являются:

3.1.1. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:

3.1.1.1. *по страхованию гражданской ответственности собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части* - риск наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу), вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания, сооружения, нарушения требований безопасности эксплуатации здания, сооружения, произошедшие при его эксплуатации, использовании (в любом случае исключая риск возникновения гражданской ответственности по основаниям, перечисленным в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования);

3.1.1.2. *по страхованию гражданской ответственности концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части* - риск наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения в период действия концессионного соглашения, предметом которого являются строительство или реконструкция и эксплуатация (использование) такого здания, сооружения концессионером (в любом случае исключая риск возникновения гражданской ответственности по основаниям, перечисленным в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования);

3.1.1.3. *по страхованию гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства* - риск наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу) вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта (в любом случае исключая риск возникновения гражданской ответственности по основаниям, перечисленным в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования).

3.1.2. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, - риск наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратное требование (регресс) собственника здания, сооружения либо его части, концессионера, застройщика или технического заказчика, и иных лиц, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности) вследствие недостатков работ, указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в любом случае исключая риск возникновения гражданской ответственности по основаниям, перечисленным в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования).

3.1.3. По страхованию риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, - риск возникновения у Страхователя (Застрахованного) судебных расходов, издержек и иных расходов, поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, при условии наступления страхового случая, указанного в п. 3.2.1 или п. 3.2.3. Правил страхования.

Страхование риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, осуществляется только в дополнение к рискам, указанным в п. 3.1.1 или в п. 3.1.2 Правил страхования, и если это прямо предусмотрено конкретным договором страхования.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения в установленном законодательством и договором страхования порядке и объеме, при соблюдении положений настоящих Правил страхования.

Страховым случаем согласно настоящим Правилам страхования с учетом всех определений и исключений из страхования, предусмотренных Правилами страхования и договором страхования, является:

3.2.1. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:

3.2.1.1. по страхованию гражданской ответственности собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания, сооружения, нарушения требований безопасности эксплуатации здания, сооружения, произошедшие при его эксплуатации, использовании;

3.2.1.2. по страхованию гражданской ответственности концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасности эксплуатации здания, сооружения в период действия концессионного соглашения, предметом которого являются строительство или реконструкция и эксплуатация (использование) такого здания, сооружения концессионером;

3.2.1.3. по страхованию гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу) вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта.

3.2.2. События, указанные в п.п. 3.2.1.1 – 3.2.1.3 Правил страхования, являются страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:

3.2.2.1. причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования и на территории страхования, указанной в договоре страхования;

3.2.2.2. требования о возмещении вреда являются обоснованными и предъявлены Страхователю (Застрахованному) Выгодоприобретателями в соответствие и на основании норм гражданского законодательства Российской Федерации, в том числе в течение сроков исковой давности;

3.2.2.3. факт установления обязанности Страхователя (Застрахованного) возместить вред Выгодоприобретателю признан Сторонами (Застрахованным и Страховщиком) и Выгодоприобретателем в досудебном (внесудебном) порядке на основании требований о возмещении вреда, предъявленных Выгодоприобретателем, или установлен вступившим в законную силу решением суда или определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика.

3.2.3. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, страховым случаем является факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного) за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратное требование (регресс) собственника здания, сооружения либо его части, концессионера, застройщика или технического заказчика, и иных лиц, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности) вследствие недостатков работ Страхователя (Застрахованного), указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.2.4. Если иное не предусмотрено договором страхования при наличии требований саморегулируемой организации к договору страхования, заключаемому ее членом, событие, указанное в п. 3.2.3 Правил страхования, признается страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:

3.2.4.1. причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования или любого иного срока после прекращения договора страхования, если в договоре страхования не предусмотрен конкретный срок после прекращения срока действия договора страхования - дополнительный период¹;

3.2.4.2. недостатки работ², повлекшие за собой причинение вреда, произошли в результате работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых

¹ Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.

Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю, Застрахованному, Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

² Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;

- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением строительных работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

Страхователем (Застрахованным) в течение срока действия договора страхования или, если это прямо предусмотрено в договоре страхования, в течение ретроактивного периода - определенного периода до начала срока действия договора страхования;

3.2.4.3. причинение вреда произошло на территории страхования, указанной в договоре страхования;

3.2.4.4. Страхователь (Застрахованный) выполнял работы, указанные в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии надлежащим образом оформленного свидетельства о допуске к таким видам работ;

3.2.4.5. имеется и документально подтверждается прямая причинно - следственная связь между причинением вреда и недостатками, допущенными Страхователем (Застрахованным) при выполнении работ, указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3.2.4.6. требования о возмещении вреда, предъявленные Выгодоприобретателями, являются обоснованными, заявленными в соответствии и на основании норм гражданского законодательства Российской Федерации;

3.2.4.7. факт установления обязанности Страхователя (Застрахованного) возместить вред Выгодоприобретателю установлен;

- вступившим в законную силу решением суда;

- определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика;

- признан Сторонами (Застрахованным и Страховщиком) и Выгодоприобретателем в досудебном (внесудебном) порядке на основании требования последнего о возмещении вреда, включая обратное требование (регресс) собственника здания, сооружения либо его части, концессионера, застройщика или технического заказчика, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ, и иных лиц, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности, вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования (за исключением событий, указанных в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования).

3.2.5. Если в договоре страхования предусмотрено страхование риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), указанных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, то **страховым случаем**, является возникновение у Страхователя (Застрахованного) судебных расходов, издержек и иных расходов, поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, при условии наступления страхового случая, указанного в п. 3.2.1 или п. 3.2.3. Правил страхования.

Событие, предусмотренное в п. 3.2.5 настоящих Правил страхования, признается страховым случаем, если соответствующие расходы и издержки возникли на территории страхования, указанной в договоре страхования.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Не является страховым риском, страховым случаем и страховое возмещение не выплачивается в случае причинения вреда, прямо или косвенно, вследствие следующих событий:

4.1.1. террористических действий, диверсий;

4.1.2. стихийных бедствий (в частности, землетрясений, извержения вулкана, цунами, действие подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и т.п.) при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом;

4.1.3. изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, повреждения или уничтожения объекта капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц по распоряжению государственных органов или иных органов власти;

4.1.4. воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка;

4.1.5. постоянного, регулярного или длительного термического воздействия загрязняющих веществ, газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе – взвешенных частиц в атмосфере (сажа, копоть, дым, пыль и др.), за исключением случаев, когда воздействие вышеуказанных субстанций приводит к полному или частичному внезапному разрушению объекта капитального строительства;

4.1.6. умышленных действий потерпевших лиц, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4.1.7. аварии (инцидента), произошедшей при эксплуатации опасного объекта, (использование опасного объекта по прямому функциональному назначению с момента ввода в эксплуатацию до ликвидации) – опасного производственного объекта, гидротехнического сооружения, автозаправочной станции, объекта использования атомной энергии, лифтов, эскалаторов, подъемных площадок для инвалидов (страхование такого рода гражданской ответственности осуществляется по условиям обязательного и добровольного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии (инцидента) на опасном объекте). Данное исключение из страхования не распространяется на события,

произошедшие по договору страхования, заключенному с техническим заказчиком, застройщиком, а также по договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в процессе проектирования, изготовления, монтажа, наладки, обслуживания, ремонта опасных объектов, осуществляемого при строительстве, проектировке опасного объекта в соответствии со свидетельством о допуске к работам;

4.1.8. иных обстоятельства непреодолимой силы, нежели поименованные в п. 4.1.1 и п. 4.1.2 Правил страхования. Обстоятельства непреодолимой силы - это чрезвычайные, непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, неподвластные контролю Страховщика, Страхователя (Застрахованного);

4.1.9. действий Страхователя (Застрахованного), его работников, а также иных лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Застрахованного) в состоянии наркотического, алкогольного и иного опьянения, или без наличия соответствующей квалификации;

4.1.10. разрушения, повреждения здания, сооружения либо его части в результате сверхнормативного износа его деталей и частей, эксплуатации в заведомо известном неисправном состоянии (данное исключение распространяется только при страховании гражданской ответственности собственника или концессионера при эксплуатации объекта капитального строительства);

4.1.11. использования техники, оборудования, материалов в заведомо известном неисправном состоянии или ненадлежащего качества, в том числе со сверхнормативным износом или не в соответствие с их прямым функциональным назначением.

4.2. Также не является страховым риском, страховым случаем и не подлежат возмещению Страховщиком:

4.2.1. любые косвенные убытки, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

4.2.2. убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействий) Страхователя (Застрахованного), его работников, а также иных лиц, действовавших хотя и от собственного имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Застрахованного), при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4.2.3. убытки, причиненные в связи с недостатками работ или объекта капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования Страхователю (Застрахованному) (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страхователь (Застрахованный) не уведомил Страховщика о данных недостатках при заключении договора страхования;

4.2.4. вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, причиненный на территории, на которой действуют правила дорожного движения, в также эксплуатации средств водного транспорта или воздушных судов, страхование гражданской ответственности за причинение которого осуществляется по отдельным правилам обязательного или добровольного страхования;

4.2.5. убытки лиц, которые Страхователь (Застрахованный) обязан возместить в связи с возникшей у него ответственностью по договору (нарушение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору (в соответствии со статьей 932 ГК РФ)), включая убытки (но не ограничиваясь), возникшие в связи с утратой, повреждением или ненадлежащим качеством объекта капитального строительства, являющегося предметом работ и указанным в договоре, заключенном между Страхователем (Застрахованным) и таким лицом, в том числе возникающие из гарантийных обязательств, в частности, возникновение у Страхователя (Застрахованного) обязанности за свой счет:

- устранить дефекты работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, выявленные при приемке-сдаче объекта капитального строительства или в период гарантийного обслуживания построенного объекта капитального строительства;

- внести необходимые изменения в проектную документацию при ее приемке-сдаче или в период авторского надзора;

- произвести повторные или дополнительные работы по инженерным изысканиям;

4.2.6. требования лиц, основанные или возникающие из какого-либо поручительства, банковской гарантии, залога;

4.2.7. вред, причиненный строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию, оснастке и иному имуществу, являющемуся частью объекта капитального строительства или находящемуся на строительной площадке в целях его последующего использования для строительства, реконструкции, ремонта объекта капитального строительства;

4.2.8. вред, причиненный в связи с недостатками работ по подготовке проектной документации, если результаты таких работ подлежали обязательной государственной экспертизе и (или) государственной экологической экспертизе (в соответствии со ст.49 ГрК РФ), и положительное заключение указанных экспертиз получено не было;

4.2.9. убытки, связанные с утратой, повреждением имущества, которое находится во владении или пользовании Страхователя (Застрахованного), его работников, застройщика (технического заказчика), их аффилированных лиц, если иное не предусмотрено договором страхования;

4.2.10. вред, причиненный работникам Страхователя (Застрахованного), его подрядчиков, застройщика

(технического заказчика) во время исполнения ими трудовых обязанностей в соответствии с договором (контрактом) согласно законодательству о труде Российской Федерации, если иное не предусмотрено договором страхования.

4.3. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства также не является страховым риском, страховым случаем и страховое возмещение не выплачивается в случае причинения вреда прямо или косвенно, вследствие следующих событий:

4.3.1. разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации такого дома;

4.3.3. действий третьих лиц, при условии что Страхователь (Застрахованный) докажет в установленном действующем законодательством порядке, что вред причинен действиями третьих лиц, в том числе указанных в части 5 ст. 60 ГрК РФ;

4.3.4. причинения вреда природной среде (природным, природно-антропогенным объектам, животным и растениям), если иное не предусмотрено договором страхования.

4.4. Конкретным договором страхования могут быть предусмотрены дополнительные исключения из страхования, а также указанные в п.п. 4.1 – 4.2 Правил страхования исключения из страхования могут быть изложены в редакции требований к страхованию, разработанных саморегулируемыми организациями, поскольку, согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (статья 55.5 часть 12 пункт 3) саморегулируемые организации могут устанавливать требования о страховании гражданской ответственности своих членов и условия такого страхования, если договор страхования заключается в целях соблюдения требований членства в саморегулируемой организации.

5. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

5.1. При страховании гражданской ответственности за причинение вреда событие признается страховым случаем, если вред причинен на территории страхования, указанной в договоре страхования.

При страховании риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, событие признается страховым случаем, если соответствующие расходы и издержки возникли на территории страхования, указанной в договоре страхования.

5.2. Если в договоре страхования территория страхования не указана, то территорией страхования является:

5.2.1. **По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства**, - территория соответствующего объекта капитального строительства и прилегающая к нему территория в радиусе 20 метров, если иное не определено в договоре страхования, или территория соответствующей строительной площадки и прилегающая к ней территория в радиусе 100 метров, если иное не определено в договоре страхования..

5.2.2. **По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**, - территория Российской Федерации по договору на годовой базе; территория объекта капитального строительства / строительной площадки объекта незавершенного строительства, и прилегающая к нему / к ней территория в радиусе 100 метров, если иное не определено в договоре страхования.

5.2.3. при страховании риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования, - территория Российской Федерации.

6. СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ. ФРАНШИЗА

6.1. **Страховая сумма** - денежная сумма, которая определена в порядке, установленном договором страхования при его заключении, и исходя из которой, устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

Размер страховой суммы определяется соглашением Сторон договора страхования. При определении размера страховой суммы Стороны могут руководствоваться предполагаемым размером вреда, который может быть причинен третьим лицам, а также требованиями саморегулируемой организации, установленным к договорам страхования, заключаемым ее членом.

6.2. Договором страхования могут быть установлены ограничения максимальных сумм страховой выплаты (страхового возмещения) в пределах страховой суммы - **лимиты ответственности**:

6.2.1. *на один страховой случай*, который будет максимальной суммой, которую Страховщик выплатит Выгодоприобретателям в результате одного и каждого страхового случая, независимо от количества претензий третьих лиц;

6.2.2. *на одно потерпевшее лицо*, который будет максимальной суммой, которую Страховщик выплатит одному Выгодоприобретателю в результате одного и каждого страхового случая;

6.2.3. *по видам вреда*, который будет максимальной суммой, которую Страховщик выплатит Выгодоприобретателям в результате всех претензий (исковых требований), предъявленных, вследствие причинения вреда:

6.2.3.1. жизни или здоровью третьих лиц;

6.2.3.2. имуществу третьих лиц, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации;

6.2.3.3. жизни или здоровью животных или растений и иной окружающей (природной) среде (природным и природно-антропогенным объектам) (если возмещение Страховщиком данного вида вреда предусмотрено договором страхования);

6.2.3.4. по договорам страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, - собственникам здания, сооружения либо его части, концессионерам, застройщикам или техническим заказчикам в виде убытков в связи с возмещением ими причиненного вреда в соответствии с гражданским законодательством и с выплатой компенсации сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ, и иным лицам, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности по возмещению требований собственников/концессионеров/застройщиков или технических заказчиков вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования.

6.2.4. по страхованию риска судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования по всем страховым случаям, который будет общей суммой страхового возмещения по таким расходам Страхователя (Застрахованного) по всем страховым случаям. Размер такого лимита ответственности устанавливается в договоре страхования при заключении договора страхования с условием страхования судебных расходов, издержек и иных расходов Страхователя (Застрахованного), поименованных в п.п. 11.5.7 – 11.5.8 Правил страхования. Размер лимита ответственности устанавливается в договоре страхования в размере 50 000 рублей или в размере до 10% от страховой суммы, установленной по договору страхования, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

6.2.5. иные лимиты ответственности Страховщика (в пределах страховой суммы, установленной по договору страхования).

Несколько случаев причинения вреда, произошедших в результате одной и той же причины, рассматриваются как один страховой случай.

6.3. Страховщик выполняет обязательства по выплате страхового возмещения, при наступлении страхового случая, в пределах страховой суммы, установленной при заключении договора страхования. При этом, если в договоре страхования в соответствии с п. 6.2 настоящих Правил страхования установлены лимиты ответственности, то Страховщик выполняет обязательства по выплате страхового возмещения в пределах установленных сумм (лимитов ответственности).

Сумма страхового возмещения по всем страховым случаям в течение срока действия договора страхования, ни при каких условиях не может превысить размер установленной договором страхования страховой суммы.

6.4. После выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая страховая сумма по договору страхования уменьшается на размер выплаченного возмещения (если по договору страхования не установлена неснижаемая страховая сумма/ страховая сумма по каждому страховому случаю). В этом случае Страхователь может восстановить страховую сумму путем заключения на условиях настоящих Правил страхования дополнительного соглашения на оставшийся срок действия договора страхования с уплатой дополнительной страховой премии. Дополнительное соглашение оформляется Сторонами в том же порядке и в той же форме, что и договор страхования.

По соглашению Сторон в договоре страхования может быть предусмотрено условие о неснижаемой страховой сумме / страховой сумме по каждому страховому случаю. **Неснижаемая страховая сумма/ страховая сумма по каждому страховому случаю** - денежная сумма, которая определена договором страхования и, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии (страховых взносов) и размер страховой выплаты при наступлении каждого страхового случая.

6.5. В течение срока действия договора страхования Страхователь по согласованию со Страховщиком имеет право, при условии уплаты дополнительной страховой премии, увеличить размер страховой суммы путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования.

6.6. Договором страхования может быть предусмотрена **франшиза** – часть убытков, которая определена договором страхования, не подлежащая возмещению Страховщиком Страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, которая устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

7. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ)

7.1. Под **страховой премией** понимается плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования. **Страховой взнос** - часть страховой премии, уплачиваемой в рассрочку.

Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, вправе применять разработанные им **страховые тарифы**, определяющие ставку страховой премии, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования, в том числе наличия франшизы и ее размера в соответствии с условиями страхования.

Страховой тариф по конкретному договору страхования определяется по соглашению Сторон.

7.2. Страховой тариф определяется Страховщиком с применением базовых тарифных ставок, рассчитанных на один год страхования, и коэффициентов к ним (их предельных значений), которые могут применяться в зависимости от характера (степени) страхового риска, иных условий страхования к которым относятся: изменение процента возмещения расходов по подпункту в) пункта 11.5.2 Правил страхования; наличие или отсутствие выплат страхового возмещения по договору страхования, заключенному ранее; наличие или отсутствие случаев причинения вреда/убытков в прошлом в течение 5 (пяти) лет (причина вреда/убытков и размер причиненного вреда/убытков); вид и размер франшизы; установление лимитов ответственности, предусмотренных Правилами страхования; включение дополнительных условий страхования, повышающих степень страхового риска в пределах страховой суммы (п.п. 3.2.4, 4.2.9, 4.2.10, 4.4, 12.1 Правил страхования); включение дополнительных условий страхования, уменьшающих степень страхового риска в пределах страховой суммы (п.п. 3.2.4, п. 4.4 Правил страхования), установление неснижаемой страховой суммы / страховой суммы по каждому страховому случаю (п. 6.4 Правил страхования); уменьшение/увеличение территории страхования по сравнению с п. 5.2 Правил страхования, а также:

7.2.1. по **страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства**: вид (тип) и характеристика объекта капитального строительства (здание/сооружение или часть здания/сооружения, объект незавершенного строительства); год постройки здания/сооружения или части здания/сооружения; этажность здания/сооружения и расположение части здания/сооружения; площадь здания/сооружения и/или части здания/сооружения; характер эксплуатации здания/сооружения и/или части здания / сооружения; материал постройки; наличие / отсутствие, количество и применение на территории объекта капитального строительства опасных веществ; наличие / отсутствие противопожарного оборудования и средств пожаротушения, состояния средств противопожарной защиты; наличие/ отсутствие системы охраны, характеристики системы охраны; состояние инженерных сетей, инженерного оборудования; привлечение к эксплуатации управляющих (эксплуатирующих) организаций и их количество; расположения здания/сооружения и характеристика прилегающей территории; сведения о территории строительства; характеристика прилегающей к строительной площадке территории; привлечение подрядчиков/субподрядчиков к строительной деятельности, их количество, опыт работы; виды и количество выполняемых работ на объекте капитального строительства; расстояние от наиболее глубокой части котлована до недвижимости третьих лиц (при строительстве с котлованом);

7.2.2. по **страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**:

7.2.2.1. вид договора страхования: индивидуальный на годовой базе, индивидуальный на объектной базе, коллективный на годовой базе;

7.2.2.2. вид работ (работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, работы по подготовке проектной документации, работы по инженерным изысканиям); количество видов работ, на которые Страхователь (Застрахованный) получает (-ил) свидетельство (допуск) к работам; срок (стаж) деятельности Страхователя (Застрахованного); направление деятельности Страхователя (Застрахованного); квалификация и количество работников Страхователя (Застрахованного); наличие/отсутствие допуска на выполнение работ на опасных, особо опасных, технически сложных или уникальных объектах, объектах использования атомной энергии и иных объектах, указанных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и осуществление таких работ; включение в договор страхования ретроактивного периода (п. 3.2.4.1 Правил страхования); включение в договор страхования дополнительного периода (п. 3.2.4.2 Правил страхования); до 15 дней, от 16 дней до 1 года, от 1 года до 3 лет, от 3 лет и более; наличие / отсутствие предписаний и случаев привлечения члена СРО к дисциплинарной и/или административной ответственности в связи заявлениями (уведомлениями) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, иных лиц о фактах нарушения членом саморегулируемой организации технических регламентов, стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, в том числе о возникновении аварийных ситуаций, об изменениях или о нарушениях технологических процессов, а также о выходе из строя сооружений, оборудования, которые могут непосредственно причинить вред жизни, здоровью людей, окружающей среде и имуществу граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, возникновения в результате деятельности члена СРО угрозы здоровью и жизни граждан, загрязнения окружающей среды, повреждения имущества, а также обстоятельства выявленных нарушений;

7.2.2.3. по индивидуальному договору на годовой базе: среднегодовой объем работ (выручка) Страхователя (Застрахованного) в предыдущей финансовый год;

7.2.2.4. по индивидуальному договору на объектной базе: расположение объекта капитального строительства, на котором выполняются работы и характеристика прилегающей территории; сведения о

территории строительства; характеристика прилегающей к строительной площадке территории; привлечение подрядчиков/субподрядчиков к строительной деятельности, их количество, опыт работы; расстояние от наиболее глубокой части котлована до недвижимости третьих лиц (при строительстве с котлованом);

7.2.2.5. по коллективному договору на годовой базе: перечень лиц, риск ответственности за причинение вреда которых необходимо застраховать: СРО, члены СРО; количество членов СРО, чья гражданская ответственность должна быть застрахована по договору страхования; опыт работы СРО; наличие индивидуальных договоров страхования у членов СРО и средний размер страховых сумм по таким договорам страхования.

7.3. *Страховой тариф на срок страхования менее одного года* определяется в следующем проценте от размера страхового тарифа на один год страхования (годового страхового тарифа), при этом неполный месяц принимается как полный:

Срок страхования (в месяцах)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер страхового тарифа в % от годового страхового тарифа										
20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

7.4. *Страховой тариф на срок страхования более одного года* определяется как произведение страхового тарифа на один год страхования и количества лет, в течение которых действует страхование. Если срок страхования устанавливается как год (несколько лет) и несколько месяцев, то страховой тариф за указанные месяцы определяется пропорционально к страховому тарифу за год страхования (при этом неполный месяц принимается за полный).

7.5. Страховая премия по договору страхования может быть уплачена Страхователем одновременно или в рассрочку наличными денежными средствами либо безналичным платежом. Порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования.

7.6. Страхователь обязан уплатить страховую премию (первый страховой взнос при уплате страховой премии в рассрочку) в размере, порядке и в течение срока указанного в договоре страхования.

7.6.1. В случае неуплаты Страхователем страховой премии (ее первого страхового взноса) в указанные в договоре страхования размере и срок, договор страхования считается не вступившим в силу и никакие выплаты по нему не производятся, если момент вступления в силу договора страхования определен с даты начала срока действия договора страхования после уплаты страховой премии или первого страхового взноса согласно абзацу первому п. 8.8 настоящих Правил страхования.

7.6.2. Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

а) при безналичной оплате – дата поступления страховой премии (страхового взноса) на расчетный счет Страховщика (представителя Страховщика);

б) при уплате наличными деньгами - дата поступления страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика (представителя Страховщика).

7.7. При неуплате Страхователем очередного (второго или последующего) страхового взноса при уплате страховой премии в рассрочку в установленный в договоре страхования срок Страхователю предоставляется дополнительный период продолжительностью 20 (двадцать) календарных дней на его уплату (если последний день указанного периода попадает на выходной или праздничный день, действие дополнительного периода продлевается до ближайшего рабочего дня включительно (далее также - Дополнительный период).

При неуплате Страхователем просроченного страхового взноса в течение Дополнительного периода действие договора страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания Дополнительного периода.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, но в течение Дополнительного периода, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

Датой зачета является дата составления страхового акта.

Договором страхования могут быть предусмотрены иные последствия неуплаты страховой премии (страхового взноса).

7.8. Страхователь обязан сохранять документы, подтверждающие уплату им страховой премии (страхового взноса) и предъявлять их по требованию Страховщика.

8. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре страхования события (страхового случая) возместить лицу, в пользу которого заключен договор страхования (Выгодоприобретателю), причиненный вследствие этого события вред (убытки) в пределах определенной договором страхования суммы (страховой суммы, лимита ответственности, если он установлен в договоре страхования).

8.2. Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного Заявления на страхование страхового полиса, подписанного Страховщиком.

Договор страхования должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае утраты Страхователем страхового полиса или договора страхования в период его действия выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный документ считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

8.3. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в настоящих Правилах страхования, договоре страхования (страховом полисе) или в его письменном запросе – форме письменного Заявления на страхование.

Согласно настоящим Правилам страхования из указанных в договоре страхования (страховом полисе) и Заявлении на страхование существенными признаются обстоятельства:

8.3.1. по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:

- об адресе нахождения (строительства) объекта капитального строительства, его виде (типе), материалах постройки, годе постройки, этажности, характере эксплуатации, владельцах, организациях, осуществляющих его эксплуатацию, обслуживание, проектирование, строительство, ремонт, охранных системах объекта капитального строительства, системах пожаротушения, применения на его территории опасных веществ, о наличии прилегающей территории и ее границах и объектах, расположенных на такой территории, состоянии инженерных сетей, инженерного оборудования, видах и количестве выполняемых работ на объекте капитального строительства, расстоянии от наиболее глубокой части котлована до недвижимости третьих лиц (при строительстве с котлованом),

- о наличии или отсутствии в прошлом случаев причинения вреда третьим лицам при эксплуатации, строительстве объекта капитального строительства, в том числе страховых случаев по аналогичным договорам страхования в течение 5 последних лет (история убытков) и наличии страховых случаев в прошлом по аналогичным договорам страхования,

8.3.2. по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- о наличии или отсутствии в прошлом случаев причинения вреда третьим лицам при выполнении соответствующих работ, в том числе страховых случаев по аналогичным договорам страхования в течение 5 последних лет (история убытков) и наличии страховых случаев в прошлом по аналогичным договорам страхования,

- о наличии / отсутствии предписаний и случаев привлечения члена СРО к дисциплинарной и/или административной ответственности в связи заявлениями (уведомлениями) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, иных лиц о фактах нарушения членом саморегулируемой организации технических регламентов, стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, в том числе о возникновении аварийных ситуаций, об изменениях или о нарушениях технологических процессов, а также о выходе из строя сооружений, оборудования, которые могут непосредственно причинить вред жизни, здоровью людей, окружающей среде и имуществу граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, возникновения в результате деятельности члена СРО угрозы здоровью и жизни граждан, загрязнения окружающей среды, повреждения имущества, а также об обстоятельствах выявленных нарушений,

- о наличии недостатков работ или объектов капитального строительства, имеющих отношение к выполненным Страхователем (Застрахованным) работам,

- а также:

8.3.2.1. по индивидуальному договору: о работах Страхователя (Застрахованного), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе выполнения работ на опасных, особо опасных, технически сложных или уникальных объектах, объектах использования атомной энергии и иных объектах, указанных в ст.48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о наличии у Страхователя (Застрахованного) необходимых документов, предоставляющих право на выполнение соответствующих работ, опыте выполнения соответствующих работ;

8.3.2.2. по индивидуальному договору на объектной базе: также о характеристиках прилегающей территории, сведениях о территории строительства, о привлечении подрядчиков/субподрядчиков к строительной деятельности, их количестве, опыте работы, о расстоянии от наиболее глубокой части котлована до недвижимости третьих лиц (при строительстве с котлованом);

8.3.2.3. по коллективному договору на годовой базе: о количестве членов СРО, чья гражданская ответственность должна быть застрахована по договору страхования, опыте работы СРО, наличии индивидуальных договоров страхования у членов СРО и средний размер страховых сумм по таким договорам страхования.

Перечень запрашиваемых сведений в отношении обстоятельств, которые являются существенными,

может быть уменьшен Страховщиком при заключении конкретного договора страхования. Таким образом, если Страховщик не запросил в Заявлении на страхование соответствующие сведения или в договоре страхования соответствующее обстоятельство не указано, то данное обстоятельство не является существенным.

8.4. Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, поставленные в Заявлении на страхование Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора страхования, либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

8.5. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 179 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

8.6. Для заключения договора страхования Страхователь предоставляет Страховщику заполненное Заявление на страхование, включающее в себя информацию о Страхователе, Застрахованном и обстоятельствах, перечисленных в п. 8.3 Правил страхования. Исчерпывающий перечень сведений, которые может содержать Заявление на страхование, и приложений документов к нему приведен в форме Заявления на страхование (Приложение № 3). Страховщик при заключении конкретного договора страхования вправе уточнить или сократить перечень предоставляемых Страхователем документов и сведений. Заявление на страхование, а также документы, прилагаемые к нему, являются неотъемлемой частью договора страхования.

8.7. **Срок действия договора страхования** устанавливается по соглашению Сторон.

8.8. Если страховая премия должна быть уплачена до даты начала срока действия договора страхования, то договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут даты начала срока действия договора страхования при условии уплаты Страхователем страховой премии (первого взноса страховой премии при уплате страховой премии в рассрочку) в размере, срок и порядке, указанном в договоре страхования.

Если договором страхования предусмотрена уплата страховой премии или ее первого взноса после даты начала срока действия договора страхования, то договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут даты начала срока действия договора страхования.

Договором страхования может быть предусмотрен иной порядок вступления договора страхования в силу, в том числе независимо от момента уплаты страховой премии (ее первого взноса).

8.9. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие в период действия договора страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

8.10. Договор страхования прекращается в случаях:

8.10.1. истечения срока, на который был заключен договор страхования – в 24 часа 00 минут дня даты, указанной в договоре страхования как день его окончания;

а также досрочно, в случаях:

8.10.2. исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме - с 00 часов 00 минут даты исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования (выплаты страхового возмещения в полном размере страховой суммы, указанной в договоре страхования);

8.10.3. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации с соблюдением всех процедур, установленных законодательством России;

8.10.4. при неуплате Страхователем страховой премии (ее страховых взносов) в размере и сроки, предусмотренные договором страхования, если уплата страховой премии или ее первого взноса должна быть произведена после вступления договора страхования в силу, или договором страхования предусмотрена уплата очередных страховых взносов, т.е. уплата страховой премии в рассрочку. При неуплате очередных страховых взносов договор страхования прекращается в порядке, предусмотренном п.7.7 настоящих Правил страхования;

8.10.5. смерти Страхователя, Застрахованного (если договор страхования заключен в отношении Страхователя или Застрахованного – физического лица);

8.10.6. ликвидации Страхователя - юридического лица, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования - с 00 часов 00 минут дня исключения Страхователя из единого государственного реестра юридических лиц в случае ликвидации Страхователя в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации. Необходимость возврата страховой премии (ее части) и порядок такого возврата определяются законодательством Российской Федерации;

8.10.7. если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности: прекращения деятельности Страхователю (Застрахованному) – с 00 часов 00 минут даты прекращения деятельности Страхователя (Застрахованного). В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;

8.10.8. по соглашению Сторон – с 00 часов 00 минут дня указанного, как дата досрочного прекращения договора страхования. В этом случае, если иное не предусмотрено соглашением Сторон, Страхователю возвращается часть страховой премии, пропорционально не истекшему времени действия договора страхования, за вычетом понесенных Страховщиком расходов на ведение дела, согласно утвержденной Страховщиком структуре тарифной ставки. Соглашение о расторжении договора страхования оформляется в

письменной форме;

8.10.9. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, Правилах страхования и договоре страхования.

8.11. Договор страхования также может быть прекращен (расторгнут) до наступления срока, на который он был заключен (досрочно), в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами страхования:

8.11.1. по требованию Страхователя. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п.8.10.7 настоящих Правил страхования. В указанном случае договор страхования прекращается с 00 часов 00 минут дня указанного Страхователем, как дата досрочного отказа от договора страхования и уплаченная Страховщику страховая премия в соответствии со ст. 958 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежит возврату, если иное не предусмотрено в договоре страхования;

8.11.2. по требованию Страховщика в случае, если Страхователь не исполняет обязанность, указанную в п. 9.1 настоящих Правил страхования или возражает против изменения условий договора страхования и/или доплаты страховой премии в случаях, указанных в п.9.2 настоящих Правил страхования. Договор страхования расторгается в соответствии с главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ СТРАХОВОГО РИСКА

9.1. В период действия договора страхования Страхователь (Застрахованный) обязан незамедлительно в течение 3 (трех) рабочих дней письменно сообщить Страховщику о ставших известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение вероятности наступления страхового случая.

Значительными изменениями во всяком случае признаются изменения в отношении:

9.1.1. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда при строительстве, эксплуатации объекта капитального строительства:

- прекращения эксплуатации здания, сооружения либо части здания, сооружения или существенном изменении характера его эксплуатации.

9.1.2. По страхованию гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- выполнения строительных работ или работ по реконструкции и капитальному ремонту на опасных, особо опасных, технически сложных или уникальных объектах, объектов использования атомной энергии;

- информации, сообщенной по наличию / отсутствию предписаний и случаев привлечения члена СРО к дисциплинарной и/или административной ответственности в связи заявлениями (уведомлениями) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, иных лиц о фактах нарушения членом саморегулируемой организации технических регламентов, стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, в том числе о возникновении аварийных ситуаций, об изменениях или о нарушениях технологических процессов, а также о выходе из строя сооружений, оборудования, которые могут непосредственно причинить вред жизни, здоровью людей, окружающей среде и имуществу граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, возникновения в результате деятельности члена СРО угрозы здоровью и жизни граждан, загрязнения окружающей среды, повреждения имущества;

9.1.3. иных обстоятельств, определенно оговоренных в договоре страхования, заявлении на страхование.

9.2. После получения информации об увеличении страхового риска, указанной в п. 9.1 Правил страхования, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска. Дополнительная страховая премия рассчитывается по формуле:

$$Д = \frac{(B2 - B1) * n}{365},$$

где:

Д - дополнительная страховая премия;

В1 - страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент заключения договора страхования;

В2 - страховая премия за год, рассчитанная исходя из степени риска на момент изменения договора страхования;

n - количество дней, оставшихся до окончания договора страхования.

9.3. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в порядке, предусмотренном главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.4. При неисполнении Страхователем обязанности по сообщению Страховщику информации об увеличении степени страхового риска (п. 9.1 настоящих Правил страхования) Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. разъяснять положения, содержащиеся в Правилах страхования и договорах страхования, по требованиям Страхователей, Застрахованных, Выгодоприобретателей, а также лиц, имеющих намерение заключить договор страхования;

10.1.2. вручить Страхователю при заключении договора страхования экземпляр Правил страхования с подтверждением их получения Страхователем в договоре страхования;

10.1.3. не разглашать сведения о Страхователе (Застрахованном), его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

10.1.4. уведомлять саморегулируемую организацию, членом которой является Страхователь (Застрахованный), об окончании или расторжении договора страхования, изменения условий договора страхования, неуплате страховой премии в установленные договором сроки, если договор страхования заключен во исполнение требований по членству Страхователя (Застрахованного) в саморегулируемой организации;

10.1.5. при условии соблюдения положений настоящих Правил страхования и договора страхования своевременно произвести выплату страхового возмещения при наступлении страхового случая в установленные Правилами страхования или договором страхования размере и сроки;

10.1.6. письменно уведомить Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) о непризнании события страховым риском, страховым случаем или об отказе в выплате страхового возмещения (об освобождении Страховщика в страховой выплате) с указанием причин такого решения в сроки, установленные настоящими Правилами страхования или договором страхования;

10.1.7. предоставить Страхователю информацию о лицензии Страховщика, контактах (место нахождения, телефон/факс) и режиме работы структурного подразделения Страховщика и привлеченных Страховщиком сторонних организаций для оказания страховых услуг или сообщить информацию о сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается вышеуказанная информация;

10.1.8. по письменному запросу Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя), являющегося субъектом персональных данных, предоставить ему или его законному представителю сведения о целях, сроках и способах обработки персональных данных, относящихся к соответствующему субъекту персональных данных;

10.1.9. по требованию Страхователя/Застрахованного лица/Выгодоприобретателя предоставлять расчеты изменения в течение срока действия договора страхования страховой суммы, расчеты страховой выплаты.

10.2. Страховщик имеет право:

10.2.1. проверять подлинность документов и достоверность информации, сообщаемой Страхователем, Застрахованным, иными лицами любыми доступными ему способами, не противоречащими действующему законодательству, в том числе назначать соответствующие экспертизы, направлять запросы в компетентные органы;

10.2.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска (п.9.1 Правил страхования), вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты страховой премии соразмерно увеличению риска. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При неисполнении Страхователем, предусмотренной в п. 9.2 настоящих Правил страхования обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора страхования (пункт 5 статьи 453 Гражданского кодекса Российской Федерации);

10.2.3. отсрочить принятие решения о выплате страхового возмещения и выплату страхового возмещения в случаях, определенных в п.11.4 настоящих Правил страхования, письменно уведомив об этом Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя);

10.2.4. проводить экспертизу предъявленных Страхователю (Застрахованному) претензий или исковых требований с целью определения факта наступления страхового случая и определения размера вреда;

10.2.5. принимать участие в расследовании причин, обстоятельств и последствий события, обладающего признаками страхового случая, в том числе принимать участие в работе различных комиссий;

10.2.6. при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы (судебные, правоохранительные, следственные, налоговые, банки и т.д.) и другие организации, располагающие информацией о наступившем событии, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства его возникновения;

10.2.7. сообщать сведения, предоставленные Страхователем при заключении договора страхования и/или содержащиеся в договоре страхования, лицам, с которыми у Страховщика есть намерение заключить договор перестрахования;

10.2.8. проводить осмотр и запрашивать необходимую техническую документацию по объекту капитального строительства, являющемуся объектом деятельности Страхователя (Застрахованного).

10.3. Страхователь обязан:

10.3.1. своевременно, в порядке и размере, установленном Правилами страхования или договором страхования, оплатить страховую премию;

10.3.2. при заключении договора страхования в порядке, предусмотренном п. 8.3 Правил страхования сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику;

10.3.3. ознакомить Застрахованного, указанного в договоре страхования, с настоящими Правилами страхования и условиями договора страхования;

10.3.4. в период действия договора страхования Страхователь (Застрахованный) обязан в порядке, предусмотренном разделом 9 Правил страхования сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска;

10.3.5. при наличии аналогичных договоров страхования с другими страховыми организациями в отношении страхования гражданской ответственности сообщить об этом Страховщику.

10.4. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, в том числе, при обнаружении обстоятельств, которые могут повлечь наступление страхового случая, а также при предъявлении третьими лицами претензии (искового требования) о возмещении вреда **Страхователь (Застрахованный) обязан:**

10.4.1. незамедлительно, в течение 1 (одного) рабочего дня (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) с момента, когда Страхователю (Застрахованному) стало известно о произошедшем событии, уведомить Страховщика любым доступным способом (по телефону, факсимильной связи или телеграммой), сообщив следующие сведения:

- номер и дату договора страхования (страхового полиса);
- имеющиеся сведения о произошедшем событии, в результате которого причинен или может быть причинен вред, с указанием лиц, вовлеченный в данное событие, и лиц, ответственных за причинение вреда, времени, дат, причин и характера возникновения вреда;
- имеющиеся сведения о характере и размере причиненного вреда;

10.4.2. не позднее 5 (пяти) рабочих дней (если иной срок не предусмотрен в договоре страхования) со дня, когда Страхователю (Застрахованному) стало известно о произошедшем событии, представить Страховщику письменное заявление о произошедшем событии с подробным описанием всех обстоятельств наступления указанного события, известных Страхователю (Застрахованному);

10.4.3. надлежащим образом оформить и сохранить все необходимые документы, связанные с произошедшим событием, приведшим к причинению вреда, принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий возникновения вреда, проведения необходимых экспертиз и по требованию Страховщика предоставлять имеющиеся документы, подтверждающие факт наступления, причины и последствия события, имеющего признаки страхового случая, а так же характер и размер вреда;

10.4.4. принять необходимые и доступные меры по предотвращению и уменьшению вреда, размеров предъявляемых требований, а так же по устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба;

10.4.5. незамедлительно в течение 3 (трёх) рабочих дней после получения официального требования (претензии) от третьего лица о возмещении причиненного вреда, уведомить Страховщика любым доступным способом (по телефону, факсимильной связи или телеграммой), а также своевременно сообщить Страховщику о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда (расследование, вызов в суд и т.д.);

10.4.6. предоставить Страховщику возможность участвовать в установлении причин и размера вреда, в том числе своевременно уведомлять Страховщика о действиях любых комиссий и проведении любых экспертиз, назначаемых для установления причин наступления и определения размера вреда, для обеспечения участия представителя Страховщика в этих комиссиях, либо экспертизах;

10.4.7. предоставить Страховщику возможность участвовать во всех судебных заседаниях и/или проводимых переговорах, в ходе которых обсуждаются вопросы о виновности или выясняются, обсуждаются вопросы, связанные с причинами и обстоятельствами причиненного вреда и установление его размера. При этом Страхователь (Застрахованный) обязан выдать по требованию Страховщика представителю Страховщика соответствующую доверенность на представление его интересов;

10.4.8. не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования о возмещении вреда, предъявляемые третьими лицами, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без согласия Страховщика.

10.5. Страхователь имеет право:

10.5.1. в течение срока действия договора страхования обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий договора страхования (изменение страховой суммы (лимитов ответственности), срока действия договора страхования и т.п.);

10.5.2. досрочно расторгнуть договор страхования в случаях и порядке, предусмотренных Правилами страхования и гражданским законодательством Российской Федерации;

10.5.3. требовать выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая в пользу Выгодоприобретателя в порядке, установленном настоящими Правилами страхования, договором страхования;

- 10.5.4. урегулировать претензии потерпевших лиц с письменного согласия Страховщика;
- 10.5.5. получить дубликат договора страхования и/или страхового полиса в случае его утраты.
- 10.6. При заключении договора страхования могут быть предусмотрены другие, помимо перечисленных, обязанности и права Сторон и Застрахованного.
- 10.7. Стороны договора страхования также имеют другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Правилами страхования и договором страхования.

11. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВРЕДА И ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

11.1. Страховое возмещение исчисляется в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации в части возмещения вреда при соблюдении положений настоящих Правил страхования и договора страхования, и выплачивается в порядке, предусмотренном настоящими Правилами страхования и договором страхования.

11.2. Для принятия решения о возможности осуществления выплаты страхового возмещения и ее размере Страхователь (Застрахованный) представляет Страховщику пакет документов, включающий в себя оригиналы документов или заверенные надлежащим образом копии документов с предъявлением по требованию Страховщика оригиналов:

- 11.2.1. письменное Заявление на выплату страхового возмещения;
- 11.2.2. договор страхования со всеми заключенными дополнительными соглашениями к нему;
- 11.2.3. документ, подтверждающий уплату страховой премии (взноса) по договору страхования;
- 11.2.4. документ, удостоверяющий личность Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя), – для физического лица;
- 11.2.5. устав и свидетельство о регистрации Страхователя (Застрахованного) в качестве юридического лица, если Страхователь (Застрахованный) является юридическим лицом или Свидетельства о регистрации Страхователя (Застрахованного) в качестве индивидуального предпринимателя, если Страхователь (Застрахованный) является индивидуальным предпринимателем;
- 11.2.6. доверенность представителя на право ведения дел в страховой организации, а также документ, удостоверяющий его личность;
- 11.2.7. уведомление, направленное Страховщику в соответствии с п. 10.4.2 настоящих Правил страхования;

11.2.8. свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Страхователя (Застрахованного) выданного саморегулируемой организацией, если Страхователь (Застрахованный) является членом саморегулируемой организации и причинение вреда произошло вследствие недостатков таких работ Страхователя (Застрахованного);

11.2.9. правоустанавливающие документы на объект капитального строительства (в том числе документы, подтверждающие, что данный объект относится к объекту капитального строительства) с которым произошло событие, обладающее признаками страхового случая, и/или документы, подтверждающие право выполнения соответствующих работ на таком объекте;

11.2.10. документы, подтверждающие факт причинения вреда и размер причиненного вреда потерпевшим лицам:

11.2.10.1. письменные требования (претензии) потерпевших лиц о возмещении вреда, включая при наличии (при страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства) обратное требование (регресс) собственника здания, сооружения либо его части, концессионера, застройщика или технического заказчика, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ, и иных лиц, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности, вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанным в договоре страхования, исковое заявление с приложенными к нему документами, а по окончании судебного процесса решение суда, вступившего в законную силу, если спор рассматривался в судебном порядке;

11.2.10.2. документы (справки, протоколы, постановления, решения, заключения, отчеты, акты), выданные органом власти (должностным лицом), уполномоченным законом расследовать соответствующее происшествие, повлекшее причинение вреда, (ГИБДД, МВД, МЧС и другие компетентные органы власти), содержащие сведения о месте происшествия (события), дате и времени, характере и обстоятельствах события, информацию о пострадавших и виде причиненного вреда, лице, причинившем вред, информацию о правонарушениях, допущенных лицом, причинившим вред;

11.2.10.3. **в случае причинения вреда жизни потерпевшего лица - смерти потерпевшего лица (в том числе кормильца):**

- а) свидетельство о смерти потерпевшего лица (кормильца);
- б) медицинское заключение о причинах смерти потерпевшего лица;
- в) свидетельство о браке;
- г) свидетельство о рождении ребенка (детей), если на дату смерти умершего потерпевшего (кормильца) на его иждивении находились несовершеннолетние дети, а также его детей, родившихся после его смерти;

д) справка, подтверждающая факт установления инвалидности лицу, состоящему на иждивении умершего потерпевшего, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего лица (кормильца) находились инвалиды;

е) справка образовательного учреждения о том, что член семьи умершего потерпевшего лица, имеющий право на возмещение вреда, обучается в образовательном учреждении, если на дату смерти на иждивении умершего потерпевшего лица (кормильца) находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении;

ж) медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, заключение медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы о необходимости постороннего ухода, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего потерпевшего лица находились лица, которые нуждались в постороннем уходе;

з) справка органа, осуществляющего назначение и выплату пенсии нетрудоспособному гражданину, справка службы занятости, заключение лечебного учреждения о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи погибшего не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении погибшего находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками;

и) документы, подтверждающие получение потерпевшим лицом заработка (дохода): справка или иной документ, подтверждающие размер среднего месячного заработка (дохода), стипендии, пенсии, пособий, которые потерпевшее лицо имел на день причинения вреда его здоровью;

к) документы, подтверждающие размер произведенных необходимых расходов на погребение (при предъявлении требований о возмещении таких расходов) потерпевшего лица;

11.2.10.4. в случае причинения вреда здоровью потерпевшего лица:

а) медицинское заключение, выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке, с указанием характера полученных потерпевшим лицом травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности или выданное в установленном законодательством Российской Федерации порядке заключение судебно-медицинской экспертизы о степени утраты профессиональной или общей трудоспособности;

б) документы, подтверждающие утрату потерпевшим лицом заработка (дохода): справка или иной документ, подтверждающие размер среднего месячного заработка (дохода), стипендии, пенсии, пособий, которые потерпевший имел на день причинения вреда его здоровью;

в) документы, подтверждающие дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья:

- медицинское заключение, заключение медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы о необходимости дополнительного питания, протезирования, постороннего ухода, санаторно-курортного лечения, специальных транспортных средств;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на лечение и приобретение лекарств (если потерпевшее лицо не имеет права на их бесплатное получение) – документы (договоры на оказание услуг медицинскими организациями, платежные документы), подтверждающие получение и оплату услуг медицинских организаций; документы, подтверждающие назначения врачом приобретенных лекарственных средств и препаратов (выписка из амбулаторной карты или карты стационарного больного (истории болезни), справки медицинских организаций, рецепты); документы, подтверждающие расходы потерпевшего лица на приобретение лекарств на основании рецептов или копий рецептов, если оригиналы подлежат изъятию, товарные и кассовые чеки аптечных учреждений;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на дополнительное питание – платежные документы (кассовые, товарные чеки, квитанции, платежные поручения), подтверждающие оплату потерпевшим лицом приобретенных продуктов;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на протезирование – платежные документы (кассовые чеки, квитанции, платежные поручения), подтверждающие оплату осуществленных потерпевшим лицом расходов на протезирование;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на посторонний уход – договор на оказание услуг по постороннему уходу за потерпевшим лицом; документы, подтверждающие оплату услуг по договору;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на санаторно-курортное лечение – выписка из истории болезни, выданная организацией, в которой осуществлялось санаторно-курортное лечение; направление на санаторно-курортное лечение установленной формы; копия санаторно-курортной путевки или иного документа, подтверждающего получение санаторно-курортного лечения; документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;

- при предъявлении требования о возмещении расходов на приобретение специальных транспортных средств – копия паспорта транспортного средства или свидетельства о регистрации; договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство; документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства;

- при предъявлении требования о возмещении расходов, связанных с подготовкой к другой профессии – копия договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение); документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения);

11.2.10.5. в случае причинения вреда имуществу потерпевшего третьего лица, объектам культурного наследия, животным, растениям, окружающей (природной) среде:

а) документы, подтверждающие имущественный интерес потерпевшего лица или лица, имеющего право на получение страхового возмещения, связанный с владением, пользованием или распоряжением поврежденным или погибшим имуществом;

б) документы, подтверждающие стоимость утраченного имущества или произведенного ремонта, – чеки, квитанции, счета, договоры купли-продажи, платежные поручения, заключения эксперта, отчеты об оценке, заказ-наряды с перечнем произведенных работ, договоры на выполнение работ, оказание услуг, с приложениями;

в) документы, подтверждающие оплату услуг независимого эксперта, если экспертиза проводилась и оплата произведена потерпевшим лицом;

г) документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по спасанию и обеспечению сохранности поврежденного имущества, если потерпевшее требует возмещения соответствующих расходов;

д) в случае причинения вреда окружающей (природной) среде, жизни или здоровью животных и растений также предоставляются заключения экспертных организаций о нарушении установленных нормативов состояния окружающей среды, документы, позволяющие определить стоимость необходимых восстановительных мероприятий, а также документы, подтверждающие стоимость лечения животных и получения соответствующих услуг.

11.2.10.6. при страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при предъявлении к Страхователю (Застрахованному) обратного требования (регресса) собственника здания, сооружения либо его части, концессионера, застройщика или технического заказчика, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ и иных лиц, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности, вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования, - документы, подтверждающие обоснованность и размер произведенных такими лицами выплат;

11.2.10.7. документы, содержащие информацию о положениях должностных инструкций работников Страхователя (Застрахованного), правил (в том числе, правил (стандартов) выполнения определенных видов работ, разработанных СРО) и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые были не соблюдены (нарушены) должностными лицами и работниками Страхователя (Застрахованного).

11.2.11. в случае урегулирования претензий в соответствие с п. 11.9 Правил страхования – исковые заявления потерпевших лиц и иных Выгодоприобретателей со всеми приложениями к ним, вступившие в силу решения суда и/или иные судебные акты, содержащие размеры сумм, подлежащих взысканию со Страхователя (Застрахованного) в связи с наступлением его ответственности, включаемой в объем обязательств Страховщика по договору страхования, и устанавливающих причину возникновения вреда.

11.2.12. документы, подтверждающие произведенные Страхователем (Застрахованным) расходы, указанные в п.п. 11.5.6 – 11.5.8 настоящих Правил страхования (договоры на оказание услуг (выполнение работ) и их объем, документы, подтверждающие приобретение необходимой продукции, платежные документы, подтверждающие их оплату Страхователем (Застрахованным));

По своему усмотрению Страховщик вправе произвести выплату страхового возмещения и в случае отсутствия каких-либо из указанных в настоящих Правилах страхования документов, если их отсутствие не делает невозможным определение причины страхового случая и размера причиненных убытков (вреда).

При необходимости, Страховщик вправе запросить сведения, связанные с событием, обладающим признаками страхового случая, у компетентных органов (ГИБДД, МВД, прокуратура и других органов), предприятий, учреждений, организаций, располагающих информацией об обстоятельствах произошедшего события, а также вправе самостоятельно выяснять обстоятельства и причины такого события.

По соглашению Сторон при заключении договора страхования перечень документов, указанный в п. 11.2 Правил страхования, может быть уточнен или сокращен.

11.3. После представления всех необходимых документов, указанных в п.11.2 Правил страхования, позволяющих судить об обстоятельствах, повлекших наступление события, обладающего признаками страхового случая, и о размере вреда, Страховщик обязан изучить представленные Страхователем (Застрахованным) вышеперечисленные документы и:

11.3.1. при признании факта наступления страхового случая принять решение о выплате страхового возмещения, рассчитать сумму страхового возмещения и произвести выплату страхового возмещения в течение 20 (двадцати) рабочих дней (если меньший срок не установлен договором страхования) со дня представления Страхователем (Застрахованным) всех необходимых документов;

11.3.2. в случае принятия решения о признании события не страховым случаем, принятия решения об отказе в выплате страхового возмещения или освобождении в выплате страхового возмещения, известить об этом Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) в письменной форме с указанием причин. Принятие решение и направление извещения осуществляется Страховщиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней (если меньший срок не установлен договором страхования) со дня представления Страхователем (Застрахованным, Выгодоприобретателем) всех необходимых документов;

11.3.3. в случае принятия мотивированного решения о проведении дополнительной экспертизы,

дополнительных мероприятиях в целях принятия решения о признании события страховым случаем и выплате страхового возмещения или мотивированного решения об отсрочке принятия решения о выплате страхового возмещения или выплате страхового возмещения, известить об этом Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) в письменной форме с обоснованием причин в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней (если меньший срок не установлен договором страхования) со дня представления Страхователем (Застрахованным, Выгодоприобретателем) всех необходимых документов.

11.4. Вместе с тем, Страховщик имеет основание, письменно уведомив Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя), отсрочить принятие решения о выплате страхового возмещения и выплату страхового возмещения:

- до полного выяснения обстоятельств причинения вреда, если это требует дополнительного расследования, участия в таком расследовании, привлечении независимых экспертов или судебного разбирательства, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней со дня получения Страховщиком результатов расследования и затребованных документов;

- до вынесения окончательного решения судебными или следственными органами, если в связи с событием, которое впоследствии может быть признано страховым случаем, проводится расследование или судебное разбирательство;

- до вступления в силу судебного решения о признании договора страхования недействительным, если Страховщик предъявил исковое требование о признании договора страхования недействительным по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

11.5. В сумму страхового возмещения (страховой выплаты) в зависимости от условий страхования, изложенных в разделах 1, 2, 3, 4 Правил страхования и в конкретном договоре страхования включаются:

11.5.1. суммы возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью потерпевших физических лиц, включая:

11.5.1.1. суммы возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью потерпевших физических лиц, исчисляемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства:

- расходы на возмещение утраченного потерпевшим лицом заработка (дохода), который он имел либо определенно мог иметь, размер которого определяется в соответствии с положениями действующего законодательства;

- дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья потерпевшего лица, в том числе, расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование и ортезирование, предоставление слуховых аппаратов, расходы на посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевшее лицо нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

- выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, в размере той доли заработка (дохода) умершего лица, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;

- расходы на погребение.

Выплата страхового возмещения за вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц производится независимо от сумм, причитающихся ему по социальному обеспечению и договорам обязательного и добровольного личного страхования.

11.5.1.2. по договорам страхования гражданской ответственности собственника за причинение вреда при эксплуатации здания или сооружения либо его части, договорам страхования гражданской ответственности концессионера за причинение вреда при строительстве или реконструкции и эксплуатации здания или сооружения либо его части, договорам страхования гражданской ответственности застройщика или технического заказчика за причинение вреда при строительстве объекта незавершенного строительства, договорам страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (только в части работ, на которые выдается СРО свидетельство о допуске), которые осуществляет Страхователь (Застрахованный) - застройщик или технический заказчик, - суммы компенсации (страхового возмещения) сверх сумм возмещения вреда, указанного в п. 11.5.1.1 Правил страхования, исчисляемого в соответствии с *частью 1 ст. 60 ГрК РФ*, в следующем размере:

- родственникам потерпевшего лица (родителям, детям, усыновителя, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего лица – в сумме три миллиона рублей;

- потерпевшему лицу в случае причинения тяжкого вреда его здоровью – в сумме два миллиона рублей;

- потерпевшему лицу в случае причинения средней тяжести вреда его здоровью – в сумме один миллион рублей.

11.5.2. суммы возмещения вреда, причиненного в виде утраты (гибели) или повреждения имущества физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, включая:

- в случае утраты (гибели) имущества - действительная стоимость погибшего имущества на момент причинения вреда за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования;

- в случае повреждения имущества - расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества

до того состояния, в котором оно было до страхового случая, включая расходы на дезактивацию. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей (за вычетом износа заменяемых в процессе восстановления материалов и запасных частей) и оплату работ по ремонту (восстановлению) (оплате услуг специализированных, сервисных, ремонтных организаций (служб) по демонтажу, ремонту, монтажу поврежденного имущества, доставке нового имущества взамен утраченного. Если затраты на ремонт (восстановление) поврежденного имущества превышают его действительную стоимость на момент причинения ущерба, то имущество считается погибшим. При невозможности привести поврежденное имущество в состояние, в котором оно было до наступления страхового случая, сумма возмещения вреда определяется суммой, на которую уменьшилась действительная стоимость имущества в результате наступления страхового случая;

- расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, но не более 10% от действительной стоимости имущества на день причинения вреда, если иной процент не установлен в договоре страхования.

11.5.3. суммы возмещения вреда, причиненного растениям, жизни и здоровью животных, включая:

- действительную стоимость животных, растений при гибели, утрате, уничтожении животных, растений;

- расходы, необходимы для лечения (услуги ветеринарного врача, стоимость лекарств и т.п.), при оказании ветеринарной помощи животному, необходимость которого была вызвана травматическим повреждением или заболеванием животного.

11.5.4. суммы возмещения вреда, причиненного окружающей (природной) среде, растениям включают документально подтвержденные расходы по расчистке загрязненной территории и другим восстановительным мероприятиям по ликвидации последствий страхового случая, согласно расчетам специализированных организаций, уполномоченных органами исполнительной власти, осуществляющими контроль за состоянием окружающей среды. При этом учитываются только те расходы (или их соответствующая доля), которые обусловлены непосредственно страховым случаем и не относятся к ликвидации загрязнений и иных нарушений норм состояния окружающей (природной) среды, существовавших на данной территории до его наступления;

11.5.5. расходы, которые лицо, чье право нарушено (потерпевшее лицо), произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права;

11.5.6. документально подтвержденные расходы в целях уменьшения убытков, если такие расходы были необходимы или были произведены Страхователем (Застрахованным) для выполнения указаний Страховщика, при этом указанные расходы, возмещаются в размере, пропорциональном отношению страховой суммы к *страховой стоимости* независимо от того, что вместе с возмещением других убытков могут превысить страховую сумму;

11.5.7. документально подтвержденные расходы и издержки Страхователя (Застрахованного) в связи с наступлением страхового случая, понесенные в процессе судебной защиты по исковому требованию, а также расходы и издержки, связанные с подачей документов в суд, исключая все административные расходы Страхователя (Застрахованного);

11.5.8. документально подтвержденные необходимые и целесообразные расходы Страхователя (Застрахованного), связанные с проведением, с согласия Страховщика, экспертизы и выяснением обстоятельств наступления страхового случая, расходы на расчистку завалов от обломков после разрушения принадлежащего ему объекта капитального строительства;

11.5.9. по договорам страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, - суммы возмещенного вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица в соответствие с гражданским законодательством и выплат компенсации сверх возмещения вреда, произведенные собственниками здания, сооружения либо его части, концессионерами, застройщиками или техническими заказчиками в соответствии с частями 1-3 статьи 60 ГрК РФ, и иными лицами, которые исполнили обязанность за Страхователя (Застрахованного) в части его солидарной ответственности, вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным) и указанных в договоре страхования (за исключением событий, указанных в разделе 4 Правил страхования и в договоре страхования). При этом в размер страховой выплаты в любом случае не включаются вред, убытки, расходы, определенные в разделе 4 Правил страхования и в исключениях из страхования, указанных в конкретном договоре страхования.

11.6. Выплата страхового возмещения по судебным расходам, издержкам и иным расходам Страхователя (Застрахованного), поименованным в п.п. 11.5.7 - 11.5.8 Правил страхования по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя (Застрахованного)), не должна превышать размер лимита ответственности, установленный в договоре страхования.

11.7. Выплата страхового возмещения осуществляется в пределах страховой суммы и лимитов ответственности, установленных в конкретном договоре страхования. Сумма страхового возмещения (страховых выплат), ни при каких условиях, не может превысить установленный по договору страхования размер страховой суммы, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Если в договоре страхования установлена франшиза, размер страховой выплаты определяется за вычетом ее размера, установленного в договоре страхования.

11.8. Страховое возмещение в досудебном порядке (без наличия судебного решения, устанавливающего гражданскую ответственность Страхователя (Застрахованного)) выплачивается при отсутствии спора между Сторонами (Застрахованным) и потерпевшими лицами:

- о том, имел ли место страховой случай;
- о наличии у потерпевшего лица права требования возмещения вреда и обязанности Страхователя (Застрахованного) его возместить;
- о причинно-следственной связи между страховым случаем и вредом, причиненным потерпевшему лицу;
- о размере причиненного вреда потерпевшему лицу.

11.9. При наличии спора между Сторонами (Застрахованным) и потерпевшими лицами об обстоятельствах, перечисленных в п. 11.8 настоящих Правил страхования, выплата страхового возмещения осуществляется на основании вступившего в законную силу решения суда, устанавливающего гражданскую ответственность Страхователя (Застрахованного), при условии, что возникшая гражданская ответственность Страхователя (Застрахованного) отвечает определению страхового случая, на случай наступления, которого осуществлялось страхование или на основании решения суда, устанавливающего обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение по договору страхования.

11.10. Выплата страхового возмещения в части возмещения вреда, предусмотренного п.п.11.5.1 – 11.5.5, п. 11.5.9 настоящих Правил страхования, производится Выгодоприобретателю.

В случае если Выгодоприобретатель умер, не успев получить причитающуюся ему сумму страховой выплаты, то выплата производится его наследникам на основании свидетельства о праве на наследство.

В случае если Выгодоприобретатель или наследник (-и) является несовершеннолетним, причитающаяся ему сумма переводится на счет в банке на его имя с уведомлением, в случае необходимости, органов опеки или попечительства.

Страховая выплата может быть произведена представителю Выгодоприобретателя по доверенности, оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Если Страхователь (Застрахованный) с письменного согласия Страховщика самостоятельно компенсировал потерпевшему лицу (Выгодоприобретателю) причиненный вред, предусмотренный п.п.11.5.1 – 11.5.5 настоящих Правил страхования, а также суммы, предусмотренные п. 11.5.9 настоящих Правил страхования, то выплата страхового возмещения производится Страхователю (Застрахованному).

В тех случаях, когда вред, причиненный в результате страхового случая, компенсирован Выгодоприобретателю лицом, виновным в причинении вреда, не являющимся Страхователем (Застрахованным), Страховщик возмещает только разницу между суммой, подлежащей возмещению по договору страхования, и суммой, полученной Выгодоприобретателем.

11.11. Расходы, указанные в п.п. 11.5.6 - 11.5.8 настоящих Правил страхования, возмещаются непосредственно лицу, которым были произведены указанные расходы, Страхователю (Застрахованному).

11.12. Выплата страхового возмещения производится в рублях путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Выгодоприобретателя (Страхователя, Застрахованного) или наличными деньгами через кассу Страховщика.

11.13. После выплаты страхового возмещения Страховщик несет обязательства по договору страхования в размере разности между страховой суммой и произведенными выплатами (за исключением случаев, когда по соглашению Сторон в договоре страхования устанавливается неснижаемая страховая сумма/ страховая сумма по каждому страховому случаю).

11.14. Если страховое (-ые) возмещение (-ия) выплачено (-ы) в размере обязательств Страховщика по договору страхования полностью, то действие договора страхования прекращается с момента окончательного расчета (за исключением случаев, когда по соглашению Сторон в договоре страхования устанавливается неснижаемая страховая сумма/ страховая сумма по каждому страховому случаю).

11.15. Если на дату наступления страхового случая в отношении Страхователя (Застрахованного) действовали также другие договоры страхования по аналогичным рискам, страховое возмещение выплачивается пропорционально отношению страховой суммы по договору страхования со Страховщиком к общей страховой сумме по всем договорам страхования, заключенным Страхователем (Застрахованным) со страховыми организациями. Страховщик выплачивает возмещение лишь в части, приходящейся на его долю по совокупной ответственности.

11.16. Если после выплаты страхового возмещения обнаружится обстоятельство, лишаящее Страхователя (Застрахованного, Выгодоприобретателя) права на получение страхового возмещения по договору страхования, то Страхователь (Застрахованный, Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно (в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней) вернуть Страховщику полученное страховое возмещение.

12. ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ СТРАХОВЩИКА ОТ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ И ОТКАЗА В ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

12.1. Если законом или договором страхования не предусмотрено иное, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы, когда страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

12.2. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного), за исключением случая, когда при страховании гражданской ответственности вред причинен жизни или здоровью по вине ответственного за него лица.

12.3. Если Страхователь (Застрахованный) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

12.4. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель, Застрахованный) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в установленный договором страхования и (или) настоящими Правилами страхования срок и указанным способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести страховую выплату.

13. СУБРОГАЦИЯ

13.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Застрахованный) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

13.2. Страхователь (Застрахованный) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Споры по договору страхования между Страхователем и Страховщиком, Застрахованным и Страховщиком разрешаются путем переговоров.

14.2. При недостижении соглашения по спорным вопросам (т.е. в случае полного или частичного отказа Стороны удовлетворить претензию либо неполучения ответа в тридцатидневный срок), их решение передается на рассмотрение судебных органов в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

15. ПРОЧЕЕ

15.1. Условия, не оговоренные настоящими Правилами страхования, регламентируются Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами, в том числе, регламентирующими деятельность Страхователя (Застрахованного).

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ

(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ (по полному пакету рисков)
<p>1. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.</p> <p>2. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда имуществу третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.</p> <p>3. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков застрахованных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.</p>	<p>От 0,16 до 0,30</p>
<p>1. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по инженерным изысканиям, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p> <p>2. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда имуществу третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по инженерным изысканиям, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p> <p>3. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков застрахованных работ по инженерным изысканиям, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p>	<p>От 0,09 до 0,18</p>
<p>1. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по подготовке проектной документации, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p> <p>2. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда имуществу третьих лиц вследствие недостатков застрахованных работ по подготовке проектной документации, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p> <p>3. Риск ответственности Страхователя (или Застрахованного лица) за причинение вреда окружающей среде вследствие недостатков застрахованных работ по подготовке проектной документации, которые влияют на безопасность капитального строительства.</p>	<p>От 0,14 до 0,26</p>

Страховщик имеет право применять к настоящим тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты (от 0,2 до 5,0) исходя из различных обстоятельств имеющих существенное значение для определения степени риска.

Размер страхового тарифа по договору страхования рассчитывается с учетом коэффициентов риска, приведенных в приложении №2 к настоящим правилам страхования.

к Правилам страхования гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

ПЕРЕЧЕНЬ ПОПРАВОЧНЫХ КОЭФФИЦИЕНТОВ

Для застрахованных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Факторы, влияющие на степень риска	Поправочные коэффициенты
К1. Средний стаж работы инженерно – технических работников	
До 3 лет (включительно)	1,05
От 3 до 5 лет (включительно)	1
От 5 до 10 лет (включительно)	0,95
От 10 лет	0,9
К2. Средний разряд рабочих	
2 – 3 разряд	1
4 – 5 разряд	0,95
Временные работники	1,05
К3. Размер страховой суммы	
До 1 000 000 руб.(включительно)	1,3
От 2 млн. руб. – до 4 млн. руб.	1,2
От 5 млн. руб. – до 7 млн. руб.	1,1
От 8 млн. руб. – до 12 млн. руб.	1
От 13 млн. руб. – до 25 млн. руб.	0,9
От 26 млн. руб. – до 50 млн. руб.	0,85
От 51 млн. руб.	0,8
К4. Франшиза	
Нет	1,05
0,1%	1
1%	0,9
К5. Лимит ответственности по страховым рискам или каждому страховому случаю	
Нет	1
Да	0,7 – 0,9
К6. Ретроактивный период в договоре страхования	
Нет	1,0
Да (в зависимости от периода времени)	1,1 – 2,0
К7. Коэффициент убыточности	
2-й год	0,95
3-й год	0,9
4-й год	0,85
5-й год	0,8
К8. Наличие убытков и/или претензий за последние 3 года	
Да	1
Нет	1,1 – 3,0

Для застрахованных работ по инженерным изысканиям, которые влияют на безопасность капитального строительства.

Факторы, влияющие на степень риска	Поправочные коэффициенты
К1. Опыт в осуществлении видов работ, на которые получает допуск Страхователь	
До 1 года (включительно)	2,0
До 2 лет(включительно)	1,9
До 3 лет(включительно)	1,8

От 3 до 5 лет (включительно)	1,6
От 5 до 10 лет (включительно)	1,4
От 10 лет	1
К2. Средний стаж работы инженерно – технических работников	
До 3 лет (включительно)	1,2
От 3 до 5 лет (включительно)	1,1
От 5 до 10 лет (включительно)	1
От 10 лет	0,9
К4. Количество видов работ, на которые имеется допуск	
1	1
2 – 4	0,95
5 – 7	0,9
К5. Размер страховой суммы	
До 1 000 000 руб.(включительно)	1,1
От 2 млн. руб. – до 4 млн. руб.	1
От 5 млн. руб. – до 7 млн. руб.	0,95
От 8 млн. руб. – до 12 млн. руб.	0,9
К6. Франшиза	
Нет	1,05
0,1%	1
1%	0,9
К7. Коэффициент убыточности	
2-й год	0,95
3-й год	0,9
4-й год	0,85
5-й год	0,8
К8. Наличие убытков и/или претензий за последние 3 года	
Да	1
Нет	1,1 – 3,0

Для застрахованных работ по подготовке проектной документации, которые влияют на безопасность капитального строительства.

Факторы, влияющие на степень риска	Поправочные коэффициенты
К1. Опыт в осуществлении видов работ, на которые получает допуск Страхователь	
До 1 года (включительно)	2,0
До 2 лет(включительно)	1,9
До 3 лет(включительно)	1,8
От 3 до 5 лет (включительно)	1,6
От 5 до 10 лет (включительно)	1,4
От 10 лет	1
К2. Средний стаж работы инженерно – технических работников	
До 3 лет (включительно)	1,2
От 3 до 5 лет (включительно)	1,1
От 5 до 10 лет (включительно)	1
От 10 лет	0,9
К3. Количество видов работ, на которые имеется допуск	
1	1
2 – 4	0,95
5 – 7	0,9
К4. Размер страховой суммы	
До 1 000 000 руб.(включительно)	1,1
От 2 млн. руб. – до 4 млн. руб.	1

От 5 млн. руб. – до 7 млн. руб.	0,95
От 8 млн. руб. – до 12 млн. руб.	0,9
К5. Франшиза	
Нет	1,05
0,1%	1
1%	0,9
К6. Коэффициент убыточности	
2-й год	0,95
3-й год	0,9
4-й год	0,85
5-й год	0,8
К7. Наличие убытков и/или претензий за последние 3 года	
Да	1
Нет	1,1 – 3,0

Кроме того, Страховщик вправе при заключении договора применять понижающие (от 0.2 до 1) и повышающие (от 1 до 5) коэффициенты риска.

